



Saksfremlegg

Arkivreferanse: 2024/3829-1

Saksbehandler: Bjørn-Inge Lange

Saksnummer: 78/24 **Møtedato:** 08.10.2024 **Utvalg:** Plan- og næringsutvalget

Forslag til planprogram - kommuneplanens arealdel 2025-2037

Vedlegg

1 Planprogram KPA 2025-2037

Kommunedirektørens innstilling:

- Forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jfr. plan og bygningslovens § 11-13.
- Det varsles og kunngjøres samtidig om oppstart av arbeid med rullering av kommuneplanens arealdel, jfr. plan- og bygningslovens § 11-13.
- Vedtaket er fattet med hjemmel i kommunelovens § 5-3 om delegering, samt Brønnøy kommunes delegeringsreglement vedtatt av kommunestyret i sak 34/09 og 38/09, den 17.06.2009.

Saksprotokoll i Plan- og næringsutvalget - 08.10.2024 - 78/2024 :

Behandling:

Enstemmig vedtak:

Kommunedirektøren innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtaket:

- Forslag til planprogram for kommuneplanens arealdel sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, jfr. plan og bygningslovens § 11-13.
- Det varsles og kunngjøres samtidig om oppstart av arbeid med rullering av kommuneplanens arealdel, jfr. plan- og bygningslovens § 11-13.

- Vedtaket er fattet med hjemmel i kommunelovens § 5-3 om delegering, samt Brønnøy kommunes delegeringsreglement vedtatt av kommunestyret i sak 34/09 og 38/09, den 17.06.2009.

Bakgrunn for saken:

Akvakultur er forventet å være en vekstnæring som kan gi mange arbeidsplasser. I gjeldende næringsplan er havbruk/oppdrett et av tre satsingsområder. Det er også en arealkrevende næring, ikke så mye på grunn av anleggene i seg selv, men på grunn av kravet til avstand mellom anleggene.

I gjeldende næringsplan er havbruk/oppdrett et av tre satsingsområder. Arealplanen legger til rette for en økning av aktiviteten i akvakultur. Det er avsatt 10875 daa til oppdrettsområder i kommuneplanens arealdel (KPA). Pr. i dag er 5079 daa avsatt til eksisterende oppdrettslokaliteter og 5796 daa (9 områder) er avsatt til fremtidig oppdretts virksomhet som ikke er tatt i bruk.

Ikke alle avsatte akvakulturområder er egna for formålet, mye på grunn av avstands kravet til andre lokaliteter, og flere områder er ikke store nok til et oppdrettsanlegg med nødvendige fortøyninger. Dette har ført til en del søknader om dispensasjon. Havbruksnæringen begrunner søknader om dispensasjon med at det ikke finnes egna lokaliteter innenfor de avsatte akvakulturområdene i gjeldene KPA.

På bakgrunn av mangel på egna akvakulturområder, ble det i planstrategien for 2024-2027, satt opp at rullering av kommuneplanens arealdel med fokus havbruk og fiske med oppstart av planarbeid i 2024. Derfor er det nå laget et forslag til et planprogram for denne rulleringen. Ny kommuneplanens samfunnsdel (KPS) som er under utarbeiding, peker også på viktigheten av en slik rullering.

I ettertid av at planstrategien ble vedtatt, har Linea informert kommunene på Sør-Helgeland om at det er mangel på kraft i regionen, og at det kan ta lang tid, ca. 10-12 år minst, før kapasiteten på nettet kan økes. Dette skyldes den enorme etterspørselen fra grønn industri, økt elektrifisering og generelt økt forbruk. Videre er det en flaskehals på nettet hos Statnett inn til regionen. Samtidig påpeker Linea at dersom at produksjonen av kraft i regionen øker, vil oppgraderingen av nettet kunne framskyndes. Statnett prioriterer produksjon av strøm fremfor forbruk.

Med disse nye opplysningene er et nytt tema ved rullering av kommuneplanens arealdel blitt aktuelt. Det er å se på om det finnes områder som kan avsettes til grønn kraftproduksjon. At dette temaet bør rulleres er tatt inn i forslag til ny KPS.

Vurdering:

Kommuneplanens arealdel ble vedtatt i 2020 og gjelder til 2030. I utgangspunktet skulle det strengt tatt derfor ikke være behov for å rullere planen enda. Men både fra regionalt og nasjonalt hold er det anbefalt å i det minste se om det er behov for å rullere planen i løpet av hver valgperiode, i stedet for å vente til planperioden på 12 år er over. En rullering av hele planen hver valgperiode, der det åpnes for å komme med innspill på alle temaer og områder

i KPA, vil bli en meget arbeidskrevende og lang prosess. Derfor vil det være bedre å bare rullere noen få temaer og eller mindre områder av planen ved en eventuell rulling.

Det er dette som ligger til grunn for at det foreslås å bare rullere noen få tema (fiske, havbruk og grønn kraftproduksjon). Det vil selvsagt være mulig å rette opp faktiske feil i gjeldende plan, men innspill ut over temaene som foreslås rullert i planprogrammet vil i utgangspunktet bli avvist i denne rulleringen.

Forslaget til planprogram skal sendes på høring hos sektormyndigheter og andre relevante parter og legges ut til offentlig ettersyn samtidig med at det kunngjøres varsling av planoppstart. Frist for å komme med uttalelser skal være minst seks uker. Planprogrammet fastsettes deretter av Plan- og næringsutvalget, jfr. gjeldende delegasjonsreglement.